



Villa à vendre à Benissa, Benissa

1 890 000 €

Référence: N9588 Chambres: 3 Bain: 3 Terrain: 1 021m² Construite: 351m² Terrasse: 156m²





Marina Alta, Benissa

Villa neuve de luxe avec vue sur la mer à San Jaime, Benissa

Résidence exclusive dans un emplacement privilégié sur la Costa Blanca

Située dans le prestigieux quartier de San Jaime à Benissa, cette villa neuve exceptionnelle offre une vue sur la mer, de l'intimité et un design méditerranéen contemporain à seulement 2 km de la plage. Située dans une impasse tranquille, la propriété garantit la tranquillité tout en restant proche des services essentiels et des installations de loisirs du nord de la Costa Blanca.

San Jaime est l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Benissa Costa, connu pour ses villas élégantes, son cadre verdoyant et sa proximité avec les terrains de golf, les plages et les charmantes villes côtières. La villa est située sur un terrain généreux de 1021 m² avec une surface totale construite de 351 m². Elle est actuellement en cours de construction et la structure est déjà achevée.

Conçue avec soin sur trois niveaux

Cette villa moderne est répartie sur trois étages soigneusement planifiés, alliant fonctionnalité et esthétique raffinée.

Le niveau d'entrée intègre un garage privé, une buanderie et un local technique, garantissant que les espaces pratiques sont discrètement intégrés dans la conception globale.

Au rez-de-chaussée, le salon et la salle à manger ouverts communiquent directement avec une cuisine entièrement équipée, créant une atmosphère lumineuse et accueillante, idéale pour la vie quotidienne et les réceptions. Ce niveau comprend également deux chambres spacieuses, chacune avec sa propre salle de bains.

La terrasse extérieure et la piscine privée prolongent l'espace de vie, offrant un cadre idéal pour se détendre, dîner et profiter du climat méditerranéen avec une vue magnifique sur la mer.

L'étage supérieur est dédié à la suite parentale, avec salle de bains attenante et accès direct à une grande terrasse ouverte où vous pourrez profiter d'une vue panoramique et de couchers de soleil paisibles.

Spécifications haut de gamme et confort moderne

La villa est livrée avec des finitions de haute qualité et des systèmes avancés pour assurer un confort et une efficacité maximaux, notamment

Cuisine entièrement équipée avec appareils électroménagers

Salles de bains design avec mobilier

Stores électriques

Interphone vidéo et système d'alarme

Système aérothermique pour l'eau chaude et le chauffage au sol

Climatisation centrale entièrement installée

Emplacement privilégié à proximité du golf, des plages et des services

La propriété est située à côté du Club de Golf Ifach et à proximité du supermarché Pepe La Sal, très apprécié. Le littoral et les criques de Benissa Costa se trouvent à seulement 2 km.

Distances par rapport aux principaux points d'intérêt



Plage 2 km
Moraira 5 km
Calpe 8 km
Club de Golf Ifach 0,5 km
Aéroport d'Alicante 80 km
Aéroport de Valence 110 km

Assurez-vous la villa de vos rêves à Benissa Costa

Cette villa exceptionnelle allie une architecture moderne, une vue sur la mer et un emplacement privilégié à San Jaime. Contactez-nous dès aujourd'hui pour obtenir plus d'informations ou pour organiser une visite privée de cette nouvelle propriété exclusive à Benissa.

282



Spécification:

Caractéristiques

Pool
parking
garden
Private pool
sea views
Solarium
Laundry room
heating
Gated
BBQ
Beach

Cote d'énergie

B

Cote d'émission de CO2

B