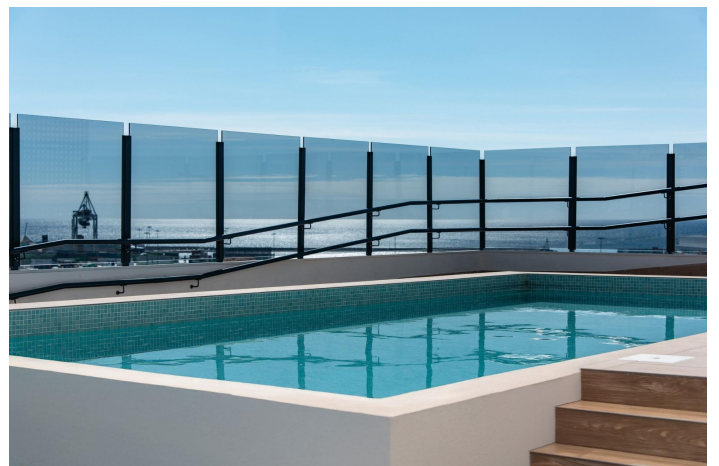
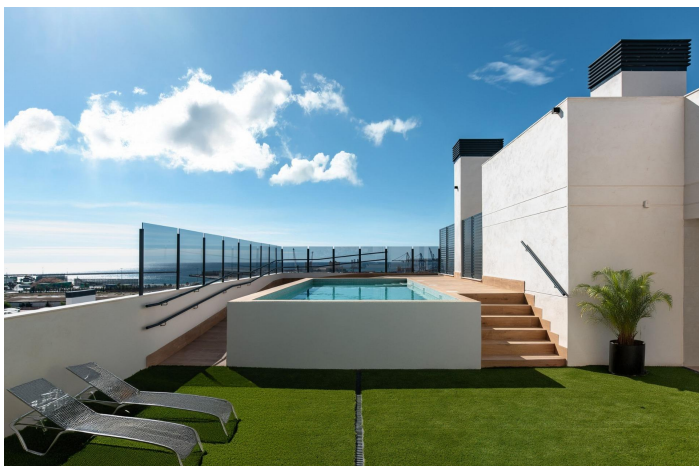




Takvåning till salu i Alicante, Alicante

499 000 €

Referens: SP1487 Sovrum: 3 Badrum: 2 Bygga: 120m² Terrass: 39m²





Costa Blanca South, Alicante

Nybyggd takvåning med 3 sovrum och havsutsikt i centrala Alicante nära Avenida Oscar Espla

Utmärkt läge i hjärtat av Alicante

Denna exklusiva nybyggnation med 28 moderna lägenheter med 2 och 3 sovrum ligger intill Avenida Oscar Espla, en av de viktigaste avenyerna i Alicante. Projektet ligger nära Avenida Maisonnave, den mest kommersiella och dynamiska gatan i staden, och erbjuder ett oslagbart centralt läge med alla tjänster, butiker, restauranger och kollektivtrafik inom gångavstånd.

Från fastigheten når du höghastighetstågstationen på bara 10 minuter till fots. Busstationen, strandpromenaden, småbåtshamnen i Alicante och Playa del Postiguet ligger alla mindre än 2 km bort. Motorvägarna A31 och AP7 erbjuder utmärkta vägförbindelser, och Alicante flygplats ligger bara 13 km bort, cirka 13 minuter med bil.

Rymlig takvåning med 3 sovrum och 40 m2 terrass

Denna enastående nyckelfärdiga takvåning har en boyta på 120 m2 fördelat på tre sovrum och två kompletta badrum. Ett av sovrummen utmärker sig genom sin generösa storlek, vilket gör det idealiskt som master suite. Det stora vardagsrummet är hjärtat i hemmet, fyllt med naturligt ljus och med vacker havsutsikt som skapar en unik boendeupplevelse i stadens centrum.

Fastighetens höjdpunkt är den imponerande privata terrassen på 40 m2, perfekt för att äta utomhus, koppla av i solen eller umgås med vänner och familj medan man njuter av den öppna utsikten.

Modernt hus med förstklassiga gemensamma utrymmen

Huset har hiss och är helt anpassat för personer med nedsatt rörlighet. Boende kan njuta av en gemensam pool och solarium på taket, perfekt för att svalka sig under de varma medelhavssommarna. Det finns också en särskild cykelparkering.

Fastigheten har en privat parkeringsplats i källaren och ett förråd, vilket ger extra komfort och praktiskhet i vardagen.

Kvalitetsspecifikationer och energieffektivitet

Lägenheten levereras med högkvalitativa ytbehandlingar, inklusive ett inrett kök med keramikhäll, ugn och fläkt, inbyggda garderober, förstärkt säkerhetsdörr och aerotermiskt system för varmvatten. Exteriörsnickeri har aluminiumramar med termisk brytning och dubbelglas för förbättrad isolering. Luftkonditionering och uppvärmning via värmepump garanterar komfort året runt.

Stadsboende vid havet

Denna takvåning kombinerar rymlighet, havsutsikt och ett utmärkt centralt läge i Alicante. Kontakta oss idag för mer information eller för att boka en visning av denna exceptionella nybyggda fastighet.



Funktioner:

Drag

Lyfta

Pool

parking

Storage

sea views

Communal pool

Beach

Energikär!

B

CO2 -utsläppsgradering

B