



Villa à vendre à San Miguel de Salinas, San Miguel de Salinas

219 000 €

Référence: MS39040 Chambres: 3 Bain: 3 Construite: 82m²





La Vega Baja, San Miguel de Salinas

Charmante maison de ville avec jardin à Villas María – San Miguel de Salinas

Cette maison de ville, en parfait état, comprend 3 chambres et 3 salles de bains et se situe dans le charmant complexe résidentiel Villas María à San Miguel de Salinas. C'est le logement idéal pour ceux qui recherchent un confort optimal sous le soleil espagnol, que ce soit pour y vivre à l'année ou pour les vacances.

La maison est agencée de façon pratique et bien pensée. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une chambre et une salle de bains, idéales pour les invités ou pour ceux qui préfèrent un logement de plain-pied. La cuisine séparée et entièrement équipée s'ouvre sur une terrasse attenante, parfaite pour prendre le petit-déjeuner au soleil.

Le vaste espace de vie ouvert, comprenant salon et salle à manger, bénéficie d'une abondante lumière naturelle et s'ouvre sur un agréable jardin exposé sud-est, un endroit merveilleux pour profiter de la vie en plein air toute l'année.

Il y a un grand parking souterrain sous la maison avec :

une place de parking privée un local de rangement spacieux d'environ 15 m²

La maison fait partie d'une urbanisation agréable et bien entretenue et se situe à seulement 2 km du centre du village , où vous trouverez toutes les commodités telles que des commerces, des restaurants, des écoles, une pharmacie et des terrasses accueillantes.

San Miguel de Salinas est un charmant village espagnol authentique situé au sud de la Costa Blanca. Bénéficiant d'une situation légèrement surélevée entre les lagunes salées de Torre Vieja et la mer Méditerranée, il offre des vues imprenables et un microclimat sain.

Ce qui rend cet endroit si attrayant :

À seulement 15 minutes en voiture des plages d'Orihuela Costa À proximité de plusieurs terrains de golf renommés tels que Las Colinas, Campoamor et Villamartín Bonnes liaisons avec les aéroports d'Alicante et de Murcie Un quartier résidentiel calme avec des résidents internationaux Marché hebdomadaire et place de village animée à l'ambiance locale

San Miguel allie tranquillité et nature à une excellente accessibilité et à toutes les commodités à proximité immédiate – un lieu idéal pour ceux qui souhaitent découvrir l'Espagne authentique sans sacrifier leur confort.

Communauté / VVE : 52 € / an

Taxe foncière (Suma) : 350 €/an



Spécification:

Salle de stockage
garage

Terrace

furnished