



Villa te koop in Algorfa, Algorfa

1.750.000 €

Referentie: MS39073 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 465m² Perceelgrootte: 318m²





La Vega Baja, Algorfa

Luxe Golfvilla op de Eerste Lijn – La Finca Golf Resort, Algorfa Een Modern Meesterwerk aan de Costa Blanca Ervaar het beste van de mediterrane levensstijl met deze exclusieve nieuwbouwvilla (2024), gelegen direct aan de golfbaan in het prestigieuze La Finca Golf Resort in Algorfa. Deze uitzonderlijke woning combineert strakke, hedendaagse architectuur met hoogwaardige afwerking en slimme oplossingen voor comfort en toegankelijkheid. Een villa die perfect in balans is tussen stijl, ruimte en rust, in een van de meest gewilde regio's van Zuid-Spanje. Belangrijkste Kenmerken Toplocatie aan de golfbaan – Vrij uitzicht op de fairways van de La Finca Golfbaan 5 Royale Tweepersoonsslaapkamers & 4 Luxe Badkamers Zelfstandige Gastenwoning met 3 Slaapkamers – Inclusief eigen keuken en privétoegang Privélift – Toegang tot alle verdiepingen zonder trappen Rolstoelvriendelijk Ontwerp – Brede gangen, drempelloze overgangen en open ruimtes Designkeuken – Volledig uitgerust met Siemens apparatuur van topkwaliteit Vloerverwarming in het hele huis – Voor maximaal comfort, elk seizoen Slim Domoticasysteem – Bediening van verlichting, zonwering en klimaat Infinity-zwembad – Met elektrisch bedienbare afdekking en luxe chill-out zone Mediterrane Tuin – Volledig aangelegd en onderhoudsvriendelijk Ondergrondse Garage voor 2 Auto's – Met extra opslagruimte Snelle Internetverbinding – Binnen én buiten Geavanceerd Alarmsysteem met Camerabewaking Indeling & Ontwerp De villa is verdeeld over twee ruime verdiepingen: Begane Grond: Open leefruimte met luxe keuken, hoofdslaapkamer met inloopkast, extra slaapkamers en directe toegang tot het terras en zwembad Benedenverdieping: Volledig zelfstandige 3-slaapkamerwoning – ideaal voor gasten, familieleden of verhuurdoeleinden Garageverdieping: Ondergrondse parkeergarage voor twee auto's, aparte wasruimte en bergruimte Grote schuiframen zorgen voor een overvloed aan natuurlijk licht en creëren een naadloze verbinding tussen binnen- en buitenleven. Locatie – La Finca Golf Resort, Algorfa Gelegen in het charmante dorp Algorfa, in de vruchtbare streek Vega Baja del Segura, biedt deze woning rust, natuur en traditie – gecombineerd met moderne luxe. Het resort is uitstekend bereikbaar en beschikt over alle faciliteiten voor een comfortabel leven aan de Spaanse kust. Voorzieningen op het resort: Supermarkt, restaurants, bars, apotheek, wellnesscentrum Golf: 18-holes kampioenschapsbaan met clubhuis en oefenfaciliteiten Stranden: Slechts 20 minuten naar de zandstranden van Guardamar en Torrevieja Winkels: Dicht bij La Zenia Boulevard en Habaneras winkelcentra Luchthavens: Alicante (40 minuten), Murcia International (55 minuten) Levenskwaliteit met Stijl, Comfort en Toegankelijkheid Deze villa is meer dan een woning – het is een persoonlijk toevluchtsoord, waar luxe, functionaliteit en rust samenkomen. Ideaal als vaste verblijfplaats, vakantiehuis of investeringsobject, en perfect voor wie waarde hecht aan kwaliteit, privacy en tijdloos wonen onder de Spaanse zon.



Kenmerken:

Dubbele slaapkamers: 5

Onderbouw/kelder

Verwarming: Ja

WC: 2

Barbecue

tuin

Aantal parkeerplaatsen: 2

Wasruimte

In de buurt van golf- /
golfresorteigendom

Lift/Lift

Privé zwembad

gemeubileerd

Bruikbare bouwruimte: 270 Msq.

Eerste lijn naar de zee