



Villa till salu i Algorfa, Algorfa

1 750 000 €

Referens: MS39073 Sovrum: 5 Badrum: 4 Komplott: 465m² Bygga: 318m²





La Vega Baja, Algorfa

Lyxvilla på Första Parkett vid Golfbana – La Finca Golf Resort, Algorfa Ett Modernt Mästerverk på Costa Blanca Upplev det bästa av det medelhavska livet i denna nybyggda lyxvilla från 2024, belägen på första raden vid den prestigefyllda golfbanan La Finca i Algorfa, Alicante. Med modern arkitektur, exklusiva materialval och genomtänkt funktionalitet, erbjuder denna villa en perfekt kombination av stil, komfort, rymd och tillgänglighet – idealisk för både permanent boende och semesterliv i lyxklass. Höjdpunkter Förstaklasssläge direkt vid golfbanan – Panoramautsikt över fairways 5 rymliga dubbla sovrum & 4 moderna badrum Separat lägenhet med 3 sovrum – Eget Siemens-kök och privat ingång Privat hiss – Tröskelfri tillgång till alla våningsplan Rullstolsvänlig planlösning – Breda korridorer, öppen planlösning och inga nivåskillnader Designkök med Siemens vitvaror av högsta kvalitet Golvvärme i hela bostaden – Maximal komfort året runt Smart hemautomation – Kontroll av belysning, klimat och persienner Infinitypool med elektriskt poolskydd och chill out-zon Anlagd medelhavsträdgård – Lättskött och stilfull Underjordiskt garage för 2 bilar – Inklusive förvaring och tvättutrymme Höghastighetsinternet – både inomhus och utomhus Avancerat larmsystem med videoövervakning Planlösning & Design Villan är uppdelad över två våningar: Entrévåning: Öppen planlösning med vardagsrum och kök, master bedroom med walk-in closet, ytterligare sovrum samt utgång till terrass och poolområde Nedre våning: Självständig lägenhet med 3 sovrum – perfekt för gäster, uthyrning eller generationsboende Garageplan: Privat garage för två bilar, förråd och tvättstuga Stora fönsterpartier skapar naturligt ljusflöde och sömlös övergång mellan inne och ute. Läge – La Finca Golf Resort, Algorfa Denna villa ligger i Algorfa, i hjärtat av Vega Baja-dalen, omgiven av apelsinodlingar, traditionell spansk kultur och närhet till havet. La Finca Golf Resort erbjuder ett elegant och bekvämt liv med närhet till alla faciliteter. På området: Restauranger, barer, apotek, mataffär, hälsocenter Golf: 18-håls mästerskapsbana med klubbhus Stränder: Endast 20 min till Guardamar och Torre Vieja Shopping: Nära till La Zenia Boulevard och Habaneras Flygplatser: Alicante (40 min), Murcia (55 min) En Livsstil av Elegans, Komfort och Tillgänglighet Det här är mer än bara en villa – det är ett privat paradiset som kombinerar lyx, avskildhet och funktionalitet i en av Costa Blancas mest eftertraktade golfmiljöer. Perfekt för fast boende, semesterhus eller som en exklusiv investering.



Funktioner:

Double Bedrooms: 5
Under-Build / Basement
Heating: Yes
WC: 2
BBQ

garden
Number of Parking Spaces: 2
Laundry room
Near Golf / Golf Resort Property
Elevator/Lift

Private pool
furnished
Useable Build Space: 270 Msq.
First Line to the Sea