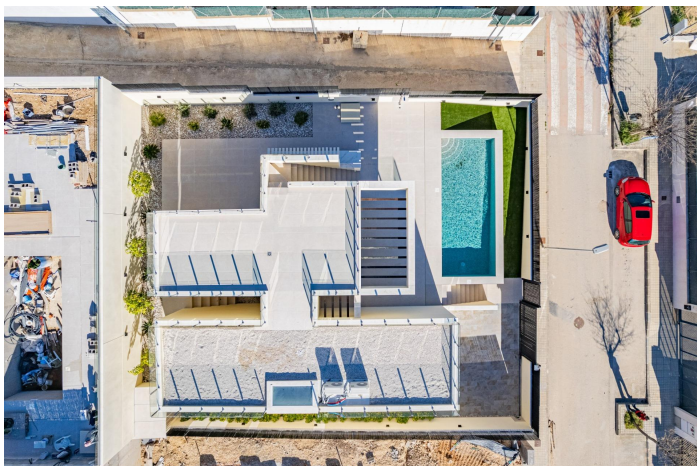




Villa en venta en Polop, Polop

970.000 €

Referencia: N9602 Dormitorios: 4 Baños: 4 Terreno: 400m² Construido: 200m² Terraza: 66m²





Costa Blanca North, Polop

Villa nueva llave en mano con vistas al mar en La Alberca Polop

Villa moderna de lujo en un entorno natural de montaña

Esta villa contemporánea llave en mano se encuentra en La Alberca, una tranquila zona residencial de Polop, rodeada de bosques y montañas. Situada en un entorno elevado, la propiedad disfruta de vistas panorámicas al mar Mediterráneo, las montañas y el centro histórico de Polop. La villa ofrece privacidad, tranquilidad y excelentes conexiones con la costa y las localidades cercanas.

Polop es un encantador pueblo de la comarca de la Marina Baixa, en la Costa Blanca, conocido por su carácter tradicional y su entorno natural. La propiedad está cerca de todos los servicios de La Nucía, incluyendo tiendas, restaurantes, centros deportivos y colegios, mientras que las playas y las animadas localidades costeras se encuentran a poca distancia en coche.

Amplia distribución entre la planta principal, el sótano y el solárium

La villa se distribuye en una planta principal, un sótano y un solárium en la azotea, lo que ofrece un amplio espacio habitable y flexibilidad.

En la planta principal, un acogedor vestíbulo de entrada con armario empotrado conduce a dos dormitorios en suite, incluida una suite principal con puertas ventanas elevables que dan a un balcón Juliette y a una terraza. La sala de estar y el comedor de planta abierta conectan a la perfección con una terraza cubierta con pérgola y una piscina privada de agua salada.

El sótano cuenta con dos dormitorios adicionales con baño, grandes ventanas, una sala de juegos o cine flexible con conexiones de agua y electricidad para una zona de bar, un lavadero totalmente equipado con electrodomésticos Haier y dos cuartos técnicos.

El solárium de la azotea ofrece un amplio espacio al aire libre con vistas panorámicas al mar y está preparado para la futura instalación de paneles solares. Una cocina al aire libre, múltiples armarios y un jardín de estilo mediterráneo con riego automático completan el exterior.

Características de alta gama y eficiencia energética

Esta villa destaca por sus acabados de primera calidad y sus instalaciones avanzadas, entre las que se incluyen:

Isla de cocina central con electrodomésticos BOSCH integrados

Encimeras de piedra natural en interiores y exteriores

Preinstalación de calefacción por suelo radiante

Sistema de aire acondicionado aerotérmico Mitsubishi

Clasificación de eficiencia energética Clase A

Preinstalación para sistema domótico

Piscina de agua salada con calefacción opcional

Aparcamiento privado para dos vehículos

Las grandes ventanas con cristales de protección solar maximizan la luz natural y garantizan el confort y la seguridad.



Excelente ubicación y distancias

Centro de Polop a 2 km

La Nucia a 4 km

Benidorm a 12 km

Altea a 10 km

Playas a 10 km

Villaitana Golf a 14 km

Aeropuerto de Alicante a 65 km

Asegúrese la casa de sus sueños en Polop

Esta excepcional villa llave en mano combina privacidad, diseño y vistas panorámicas en una de las zonas más atractivas del interior de la Costa Blanca. Póngase en contacto con nosotros hoy mismo para concertar una visita privada y hacer de esta lujosa villa en La Alberca Polop su nuevo hogar.

282



Características:

Características

Pool
Countryside
parking
garden
Private pool
Storage
sea views
Solario
Laundry room
Sala de Juegos
Gated

Calificación energética

B

Clasificación de emisión de CO2

B