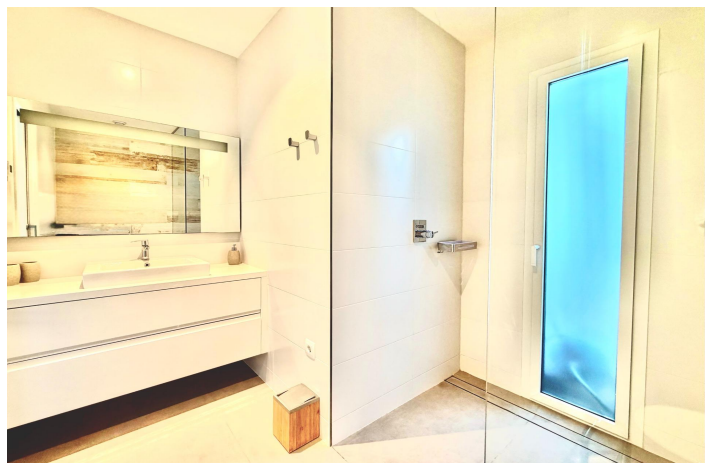




Appartement à vendre à Orihuela, Orihuela

415 000 €

Référence: MS39110 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 154m² Construite: 90m²





Costa Blanca South, Orihuela

Magnifique Appartement en Rez-de-Chaussée à Las Colinas Golf – Espace, Intimité et Exposition Sud Bienvenue dans ce superbe appartement orienté sud au sein de la résidence Naranjo à Las Colinas Golf & Country Club. Construit en 2020 et en excellent état (façade repeinte en 2025), il offre confort, intimité et douceur de vivre méditerranéenne. D'une superficie de 90 m², il comprend deux chambres spacieuses et deux salles de bains entièrement équipées avec chauffage au sol. Le séjour lumineux s'ouvre sur une grande terrasse avant de 35 m² avec vue sur les jardins communs et vue dégagée vers la mer. À l'arrière, une seconde terrasse avec jardin privé apporte intimité et fraîcheur en été. Cuisine entièrement équipée, vendu meublé, prêt à emménager. Système domotique, climatisation chaud/froid, éclairage LED, volets électriques et filtre à eau. Piscine communautaire, jardins paysagers, garage souterrain privé et débarras avec ascenseur. À 2 km du golf et des services, 7 km des plages et 45 minutes de l'aéroport. ☒ Un lieu où élégance et soleil du sud se rencontrent.



Spécification:

Number of Parking Spaces: 1

Under-Build / Basement

Communal pool

Near Trees

Near Golf / Golf Resort Property

Elevator/Lift

garden

Location: Coastal, Urbanisation

Heating: Yes

Gated

BBQ

Has Main Electric

furnished

Beach: 7 Meters

Views: Sea

Double Bedrooms: 2