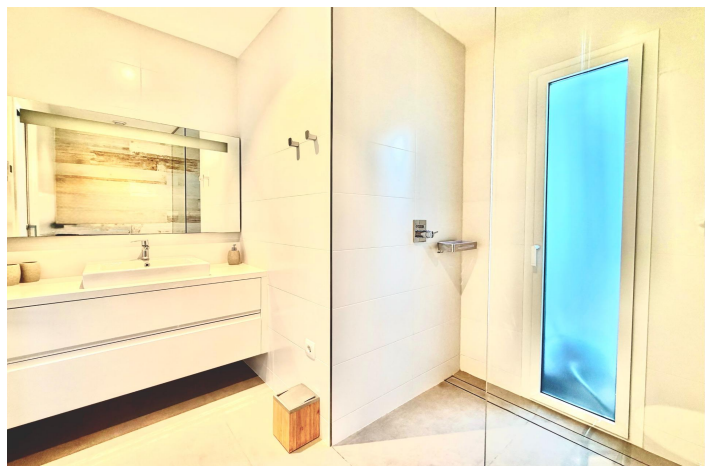
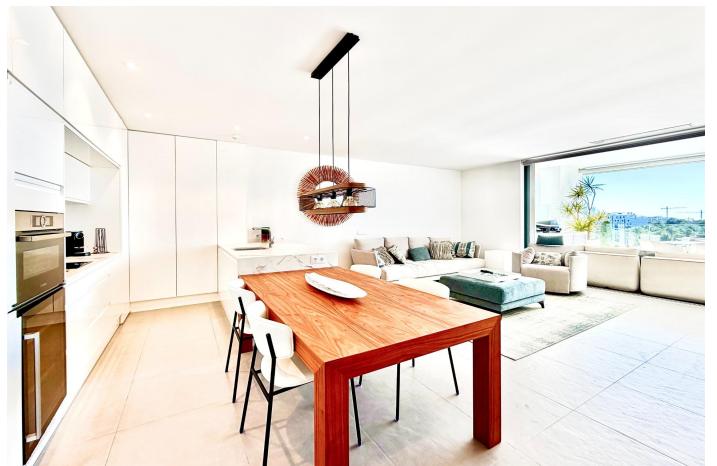




Appartement te koop in Orihuela, Orihuela

415.000 €

Referentie: MS39110 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Plotgrootte: 154m² Perceelgrootte: 90m²





Costa Blanca South, Orihuela

Prachtig Gelijkvloers Appartement in Las Colinas Golf – Ruimte, Privacy & Zuidelijke Zon Welkom in dit schitterende zuidgerichte gelijkvloers appartement in de exclusieve Naranjo community van Las Colinas Golf & Country Club. Gebouwd in 2020 en uitstekend onderhouden (het gebouw werd opnieuw geschilderd in 2025), biedt deze woning comfort, privacy en een zorgeloze mediterrane levensstijl. Met 90 m² bebouwd beschikt het appartement over twee ruime slaapkamers en twee volledig uitgeruste badkamers met vloerverwarming. De lichtrijke leefruimte sluit naadloos aan op een royaal voorterras van 35 m² met uitzicht op de prachtig aangelegde gemeenschappelijke tuinen en een open zicht richting zee. Aan de achterzijde bevindt zich een tweede privéterraas met tuin, ideaal voor extra privacy en aangename schaduw in de zomer. De volledig uitgeruste keuken beschikt over kwalitatieve toestellen en de woning wordt volledig gemeubeld verkocht, instapklaar. Voor extra comfort is er een smart home systeem, airconditioning warm/koud, LED-verlichting, elektrische rolluiken en een waterfiltersysteem. De residentie biedt mooie aangelegde tuinen en een gemeenschappelijk zwembad. Inclusief ondergrondse privéparking en berging met lifttoegang. Gelegen op slechts 2 km van golf en voorzieningen, 7 km van het strand en ongeveer 45 minuten van de luchthaven. 📍 Een woning waar comfort en zuiderse elegantie perfect samenkomen.



Kenmerken:

Aantal parkeerplaatsen: 1

Onderbouw/kelder

Gemeenschappelijk zwembad

In de buurt van bomen

In de buurt van golf- /

golfresorteigendom

Lift/Lift

tuin

Locatie: Kust, Urbanisatie

Verwarming: Ja

Omheind

Barbecue

Heeft hoofdelektriciteit

gemeubileerd

Strand: 7 meter

Uitzicht: Zee

Dubbele slaapkamers: 2