



Villa en venta en Abanilla, Abanilla

385.000 €

Referencia: MS39117 Dormitorios: 4 Baños: 2 Terreno: 8.521m² Construido: 202m²





Oriental, Abanilla

Encantadora villa rural en La Zarza – El Pinoso con piscina climatizada y amplio terreno. Ubicada en la tranquila zona rural de La Zarza, cerca de Pinoso, esta encantadora villa independiente combina a la perfección la belleza del campo con el confort moderno. Rodeada de vistas abiertas a la montaña y paisajes naturales intactos, la propiedad ofrece privacidad, amplios espacios y un auténtico estilo de vida mediterráneo, todo a una distancia cómoda de la costa. Situada sobre una impresionante parcela de 8.521 m², la villa tiene orientación suroeste, lo que permite que la casa y sus terrazas se llenen de luz natural durante todo el día y disfrutar de espectaculares puestas de sol por la tarde. Los jardines, cuidadosamente mantenidos, cuentan con zonas exteriores acogedoras y rincones tranquilos pensados para una vida relajada en el campo. La vivienda ofrece una superficie construida de 202 m² con un diseño cálido y acogedor. En el interior, encontramos cuatro luminosos dormitorios –uno de ellos actualmente utilizado como oficina– y dos baños completos, uno de ellos en suite. La cocina de diseño, recientemente renovada y equipada con electrodomésticos de alta gama, se integra de manera fluida con el amplio salón-comedor, creando el corazón práctico y elegante del hogar. Una chimenea tradicional aporta encanto y confort durante los meses más frescos, mientras que la calefacción central y el aire acondicionado garantizan bienestar durante todo el año. La villa se vende completamente amueblada y lista para entrar a vivir. La sostenibilidad también es una característica destacada, con 16 paneles solares que suministran electricidad y 4 paneles adicionales dedicados a la calefacción de la piscina. El exterior eleva realmente esta propiedad. Una piscina privada climatizada de 12 metros permite disfrutarla durante todo el año. La pérgola con cocina exterior, barbacoa integrada y zona de bar es ideal para entretener a familiares y amigos. Un luminoso jardín de invierno ofrece el lugar perfecto para comer al aire libre o simplemente relajarse mientras se disfruta del entorno tranquilo. La parcela está bellamente ajardinada e incluye un encantador jardín de cactus, olivos y almendros, reforzando el auténtico ambiente mediterráneo. Otras características incluyen aparcamiento privado, un cobertizo de madera y un amplio trastero/taller de 30 m² situado bajo la terraza. Ubicación conveniente: A solo 12 minutos de servicios locales, tiendas y restaurantes A 60 minutos de las playas del Mediterráneo A 60 minutos del aeropuerto internacional Ya sea como residencia permanente, vivienda vacacional o inversión en turismo rural, esta villa en La Zarza ofrece una oportunidad única de disfrutar de tranquilidad, naturaleza y confort en un entorno excepcional.



Características:

garden
Under-Build / Basement
Heating: Yes
Useable Build Space: 180 Msq.

Private pool
Number of Parking Spaces: 2
Location: Rural, Mountain
Gated

Has Main Electric
furnished
Near Trees
Single Bedrooms: 1, Double Bedrooms:
3

BBQ
Beach: 60000 Meters