



Villa à vendre à Los Avileses, Murcia

259 000 €

Référence: MS39163 Construite: 87m²





Huerta de Murcia, Los Avileses

Villa moderne indépendante sur un terrain d'angle à Avileses - de plain-pied avec solarium sur le toit

Cette superbe villa indépendante de plain-pied se dresse fièrement sur un grand terrain d'angle dans le charmant village d'Avileses. Conçue pour la vie moderne, elle offre un solarium de 76 m² sur le toit, l'endroit idéal pour se détendre, recevoir ou profiter du soleil espagnol.

À l'intérieur, vous trouverez un salon ouvert, un coin repas et une cuisine entièrement équipée, tous baignés de lumière naturelle grâce aux portes coulissantes en verre donnant directement sur le jardin. À l'extérieur, vous pourrez profiter de votre propre piscine privée de 20 m² et d'un environnement paysager.

La chambre principale dispose d'une élégante salle de douche attenante, tandis que deux autres chambres doubles partagent une salle de douche stylée. Toutes les chambres sont équipées d'armoires encastrées et de portes coulissantes en verre qui s'ouvrent sur le jardin, créant ainsi un style de vie intérieur-extérieur harmonieux.

Un escalier extérieur mène au vaste solarium sur le toit, offrant une vue panoramique et un refuge privé.

Parfaite comme résidence permanente, maison de vacances ou investissement, cette propriété allie style, confort et emplacement dans un magnifique ensemble.

Avileses est un petit village avec un petit supermarché, des boulangeries, une pharmacie, un cabinet médical, des bars et quelques restaurants. Le complexe de golf Hacienda Riquelme et les villages de Sucina et Balsicas sont à moins de 10 minutes en voiture et offrent une variété de magasins, bars, restaurants et toutes les commodités. Balsicas dispose d'une gare ferroviaire avec des liaisons vers Murcie, Carthagène et Madrid. L'aéroport de Murcie est à environ 30 minutes en voiture et celui d'Alicante à environ 1 heure.



Spécification:

Private pool

Solarium

furnished

Reinforced door