



Villa en venta en Santa Pola, Santa Pola

550.000 €

Referencia: MS39200 Dormitorios: 6 Baños: 4 Terreno: 380m² Construido: 262m²





Costa Blanca South, Santa Pola

Descubre esta espectacular propiedad en Gran Alacant (Santa Pola), una zona residencial muy valorada por su tranquilidad, su ambiente familiar y su cercanía al mar. A tan solo 2-3 km de las playas de arena fina y a menos de 10 minutos del aeropuerto de Alicante-Elche, esta casa ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad, independencia y auténtico estilo mediterráneo.

Características de la propiedad

Construida sobre una parcela privada de 380 m², esta vivienda ofrece 262 m² de espacio habitable distribuidos en tres niveles, combinando amplitud, privacidad y funcionalidad.

Sótano con entrada independiente: Espacioso apartamento con 3 dormitorios, 1 baño y una cocina completa. Ideal como zona de invitados, alquiler vacacional o vivienda totalmente autónoma. Planta baja: El núcleo principal de la casa, con 2 dormitorios, 2 baños, una cocina totalmente equipada y un salón luminoso con salida directa al jardín y la piscina. Planta alta: Un encantador dormitorio principal con baño en suite y acceso al solárium privado de 40 m², perfecto para disfrutar del sol mediterráneo y de momentos de relax al aire libre.

Detalles y equipamiento

Esta propiedad se encuentra en excelente estado de conservación, cuidada con esmero y equipada con mejoras que la convierten en una vivienda eficiente y sostenible. Cuenta con instalación de placas solares, chimenea, aire acondicionado y ducha exterior, además de espacio para 2 o 3 vehículos dentro de la parcela. Gracias a estas mejoras, la vivienda dispone de una clasificación energética B, una calificación poco común en propiedades de la zona, que garantiza confort y ahorro energético durante todo el año.

La zona exterior ofrece un entorno privado y relajante con piscina privada y jardín de bajo mantenimiento, ideal para disfrutar del clima templado de la Costa Blanca.

Estilo de vida y ubicación

Ubicada en una de las zonas más prácticas y demandadas de la Costa Blanca, esta vivienda combina tranquilidad residencial con excelente comunicación: a solo 10 km del campo de golf El Plantío, 2-3 km de las playas de Arenales del Sol y Carabassí, y rodeada de supermercados, restaurantes, colegios y transporte público. Una opción ideal tanto para uso privado como para inversión, gracias a su distribución versátil y su alta rentabilidad potencial.



Características:

Trastero - Almacén
Private pool
Solario
heating

Terrace
Fireplace
Home appliances
Yard

Sótano
unfurnished
Balcony