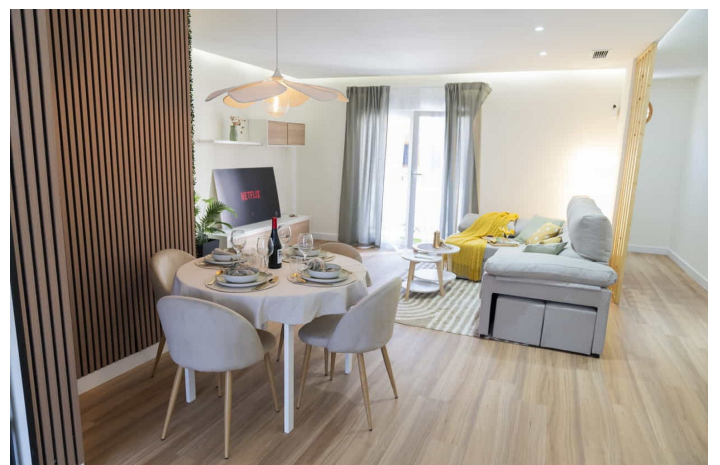
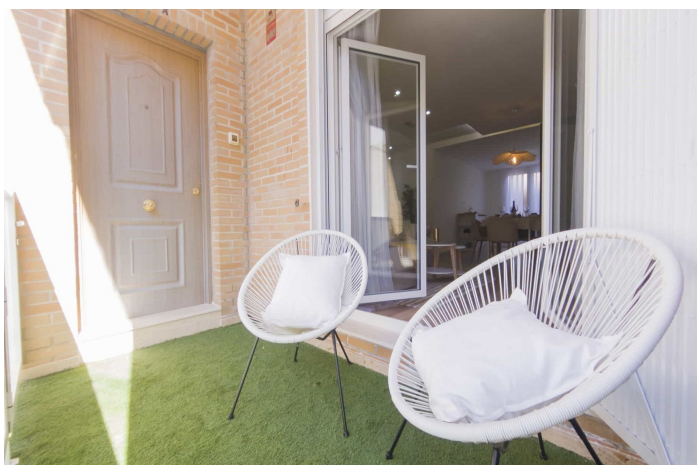




## Apartamento en venta en San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

177.000 €

Referencia: MS39215    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 105m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Un apartamento en planta baja totalmente reformado, a pocos pasos de la Playa de Villananitos, ideal para alquileres vacacionales o como nuevo hogar bajo el sol. Con tres dormitorios dobles, dos baños modernos, una luminosa sala de estar de planta abierta y una entrada privada a nivel de calle, está perfectamente diseñado para familias e invitados. Se vende amueblado y con llave en mano, con elementos de seguridad inteligentes y servicios cercanos todo el año. Se trata de una inversión llave en mano en una de las ubicaciones costeras más atractivas de la Costa Cálida. Puntos clave:

- Posibilidad de alquilar un garaje cercano
- Se vende amueblado
- Acabado con el estándar de una vivienda de nueva construcción
- Preinstalación de calefacción central
- Tranquilidad con sistema de seguridad instalado
- La comunidad se muestra positiva si los nuevos propietarios desean solicitar una licencia turística

En la Región de Murcia, el ITP (Impuesto de Transmisiones Patrimoniales) general es del 8% para la compra de viviendas de segunda mano, mientras que en la Comunidad Valenciana es del 10%. Los impuestos y tasas no están incluidos en el precio. Contacte con nosotros hoy mismo para organizar una visita.



## Características:

Terrace  
Wardrobes  
Appliances

Key Ready  
furnished

Internet  
Alarm