



Quad til salg i Los Alcázares, Los Alcázares

439.000 €

Reference: N9636 Soveværelser: 3 Badeværelser: 2 Grundstørrelse: 176m² Byg Størrelse: 99m² Terrasse: 127m²





Mar Menor, Los Alcázares

Nybyggede villaer med privat pool ved Serena Golf-Los Alcazares

Boutique-kollektion af moderne boliger tæt på havet

Oplev et eksklusivt boutique-byggeri med 37 moderne villaer i firkantet og dobbelthusstil beliggende ved La Serena Golf i Los Alcazares på den smukke Costa Calida. Disse moderne boliger er designet til købere, der søger privatliv, solskin og en udendørs livsstil kun 300 meter fra det varme vand i Mar Menor.

Los Alcazares er en charmerende kystby, der er kendt for sin lange promenade, sandstrande og afslappede middelhavsatmosfære. Området har mere end 300 solskinsdage om året og byder på fremragende restauranter, butikker, lystbådehavne og sportsfaciliteter. Beliggenheden mellem havet og golfbanen gør det til et af de mest eftertragtede rejsemål i regionen for både permanent ophold og ferieboliger.

Moderne villaer med privat pool og udendørs opholdsområde

Hver ejendom har en privat grund med egen swimmingpool, hvilket skaber det perfekte miljø til at nyde det middelhavsklima hele året rundt. Boligerne har 3 soveværelser og 2 eller 3 badeværelser plus gæstetoiletter, hvilket giver komfortable og funktionelle opholdsrum, der er ideelle til familier eller gæster.

Villaerne er designet til at fremhæve udendørslivet. Ved siden af poolen er der et grillområde og et udendørs gæstetoilet, perfekt til at underholde venner og familie. Solterrassen på taget tilbyder ekstra plads til at slappe af i solen og har en solbruser med forinstallation til jacuzzi og sommerkøkken.

Parkering er inkluderet både på den private grund og med en tildelt underjordisk parkeringsplads.

Høj kvalitet og moderne funktioner

Boligerne er bygget med moderne materialer og kvalitetsspecifikationer designet med henblik på komfort og stil.

Fuldt udstyret køkken med hvide glasfinish apparater

Badeværelser med baggrundsbelyste spejle, bruseskærme og håndvaske

Motoriserede vinduesjalousier

Grundlæggende belysningspakke

Fuldt installeret kanaliseret aircondition

Disse funktioner sikrer en behagelig boligoplevelse, uanset om ejendommen bruges som hovedbolig eller feriebolig.

Faciliteter i resortstil og fremragende beliggenhed

Ejere har også adgang til fælles faciliteter i resortstil med et naboområde. Disse faciliteter omfatter anlagte haver, en fælles pool i lagunestil, spa-område, fitnesscenter og sauna.

Beliggenheden giver nem adgang til strande, golfbaner og nærliggende byer.

Mar Menor-stranden 0,3 km

La Serena Golf ved siden af bebyggelsen

Los Alcazares bycentrum 2 km

Cartagena 22 km



Murcia 40 km

Region de Murcia Internationale Lufthavn 30 km

Alicante Elche lufthavn 90 km

Det lave vand i Mar Menor er perfekt til svømning, sejlads, paddle surfing og andre vandsportsaktiviteter året rundt.

Sikr dig en middelhavsstil i Los Alcazares

Disse nybyggede villaer tilbyder den perfekte kombination af strand, golf og moderne komfort på Costa Calida. Kontakt os i dag for at få mere information eller aftale et besøg og sikre dig dit nye hjem i Serena Golf i Los Alcazares.

282



Funktioner:

Funktioner

Pool
parkering
have
Privat pool
Solarium
Fælles pool
Golf
Gated
BBQ
Gymnastiksal
Strand

Energi rating

B

CO2 -emissionsklassificering

B