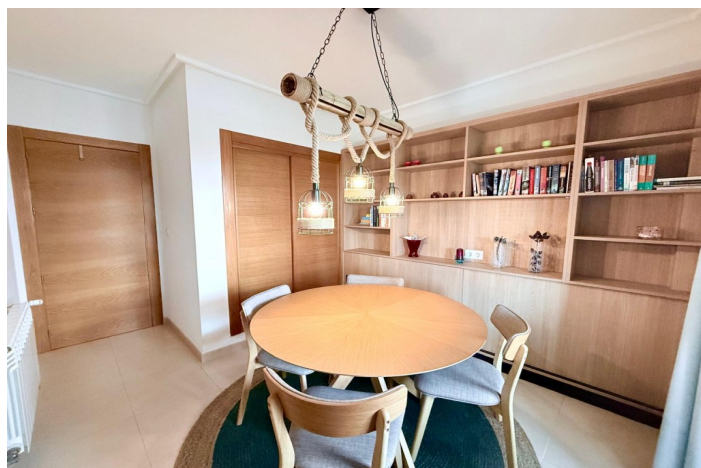




Appartement à vendre à Hacienda Riquelme Golf Resort, Murcia

184 995 €

Référence: MS39271 Chambres: 2 Bain: 1





Huerta de Murcia, Hacienda Riquelme Golf Resort

Appartement de plain-pied en première ligne du golf, exposé sud-ouest, avec une vue imprenable. Ce magnifique appartement de plain-pied, orienté sud-ouest et donnant directement sur le parcours de golf, bénéficie d'une vue imprenable et est idéalement situé à quelques pas des commodités du complexe, notamment le café, le supermarché et le restaurant. La propriété comprend une cuisine entièrement rénovée et bien équipée, avec une porte vitrée donnant sur une buanderie séparée abritant une chaudière à gaz neuve. Un hall d'entrée lumineux mène à un salon spacieux et baigné de lumière, climatisé et doté de grandes portes-fenêtres s'ouvrant sur une généreuse terrasse vitrée. Ce magnifique espace offre de nombreuses possibilités de détente et de contemplation, tout en profitant d'une vue imprenable sur le parcours de golf. Aux beaux jours, les baies vitrées s'ouvrent entièrement, reliant harmonieusement le salon à une terrasse carrelée exposée sud-ouest, protégée par une haie – idéale pour bronzer, recevoir des invités ou dîner en plein air tout en admirant le cadre enchanteur. La chambre principale donne sur le bel espace commun et bénéficie d'un lit double avec rangement, d'armoires coulissantes intégrées, de rangements supplémentaires, d'un store enrouleur, d'un ventilateur de plafond avec lumière et d'un radiateur. La deuxième chambre est actuellement aménagée en salle à manger et comprend également des placards coulissants intégrés, des rangements supplémentaires et des portes-fenêtres donnant sur la terrasse couverte et vitrée. Cette pièce peut facilement être transformée en chambre d'amis confortable si besoin. La salle de bains entièrement carrelée comprend une baignoire avec douche de tête et paroi en verre, un meuble-lavabo modernisé avec vasque et miroir, un nouveau radiateur sèche-serviettes chauffant, des toilettes et une haute armoire de rangement avec miroir. Parmi les autres atouts, citons une place de parking souterrain privative, accessible par télécommande, avec ascenseur permettant d'accéder à l'étage de l'appartement. Les résidents du complexe bénéficient d'une sécurité 24h/24 et d'un accès à 19 piscines communes magnifiquement entretenues, situées au cœur de jardins paysagers. L'appartement se situe à seulement 5 minutes du charmant village de Sucina, où vous trouverez un large choix de bars, restaurants, supermarchés et commerces de proximité. Son emplacement est également idéal pour découvrir la magnifique Costa Cálida, avec ses superbes plages, ses terrains de golf, ses ports de plaisance et ses villages espagnols traditionnels. Il s'agit d'une opportunité fantastique pour une résidence secondaire, un investissement locatif ou une résidence permanente dans un superbe complexe de golf.



Spécification:

Elevator
Ceramic cooker
Fully furnished
Landscaping
Football ground

Automatic gate
Garden furniture
Freezer
Fiber Internet

Built In Wardrobes
Equipped kitchen
Gated
Cable TV