



## Maison de ville à vendre à Sucina, Sucina

**147 000 €**

Référence: MS39280    Chambres: 2    Bain: 1





## Huerta de Murcia, Sucina

Charmante maison mitoyenne exposée plein sud à Suicina – À distance de marche du centre du village Cette maison mitoyenne chaleureuse, attenante des deux côtés, est une charmante propriété de plain-pied offrant confort, lumière naturelle et d'excellents espaces extérieurs. La maison dispose d'une petite terrasse surélevée à l'avant, parfaite pour profiter du soleil. De là, on accède directement à un salon lumineux et spacieux, baigné de lumière naturelle grâce à son excellente orientation plein sud. La cuisine ouverte s'intègre harmonieusement au séjour, créant un espace pratique et accueillant. La propriété comprend deux chambres, toutes deux avec placards intégrés, ainsi qu'une salle de bain familiale. Depuis la cuisine, vous accédez à un patio intérieur privé. Celui-ci mène à un grand solarium couvrant toute la surface de la maison – un espace idéal pour prendre le soleil, recevoir des invités ou aménager votre propre coin détente en plein air. L'un des principaux atouts de cette propriété est son garage souterrain exceptionnellement spacieux. L'espace est très généreux et comprend également une pièce supplémentaire avec fenêtre, offrant un excellent potentiel pour une chambre d'amis, un bureau, une salle de sport ou un espace de rangement. La propriété bénéficierait d'une légère rénovation et doit être entièrement meublée, offrant ainsi au nouveau propriétaire la possibilité de la personnaliser et d'en augmenter la valeur. Pourquoi vivre à Suicina ? Suicina est un village paisible et accueillant qui offre un style de vie espagnol authentique. Il dispose de services essentiels tels que bars, restaurants, supermarchés et centre médical, tous accessibles à pied depuis la propriété. La région est réputée pour sa tranquillité, sa communauté conviviale et son atmosphère détendue, tout en étant à proximité de la ville de Murcie, de la côte et de plusieurs parcours de golf. Cette maison est idéale pour ceux qui recherchent un mode de vie calme, avec espace extérieur, soleil toute l'année et la commodité de la vie de village.