



Maison de ville à vendre à Cabo Roig, Orihuela

299 000 €

Référence: MS39304 Chambres: 3 Bain: 2 Construite: 85m²





Costa Blanca South, Cabo Roig

À Cabo Roig, dans la résidence exclusive Residencial Sinergia World Fase III, découvrez ce magnifique chalet jumelé de deux étages avec solarium privé, situé dans une urbanisation fermée construite en 2017 et orientée nord-est. La maison offre une distribution très pratique. Au rez-de-chaussée, vous trouverez un lumineux salon-salle à manger, une cuisine française ouverte, une buanderie, ainsi que 1 chambre avec placard intégré et 1 salle de bain complète, idéale pour les invités ou pour vivre de plain-pied. Au premier étage, se trouvent 2 grandes chambres avec placards intégrés, 1 salle de bain complète et une agréable terrasse. À l'extérieur, la propriété dispose d'un grand jardin carrelé en angle, parfait pour profiter du climat méditerranéen toute l'année. Elle offre également un spacieux solarium privé, équipé d'un store et d'une cuisine d'été, idéal pour se détendre ou partager des moments conviviaux en famille et entre amis. La résidence propose d'excellents équipements communs, notamment une piscine, une salle de sport et un sauna, offrant un cadre de vie confortable et exclusif. Le bien comprend également une place de parking privée en sous-sol avec un débarras et est vendu entièrement meublé et équipé, prêt à emménager. Emplacement idéal à proximité de tous les services, à seulement 2,5 km de la plage, 3 km des terrains de golf et à environ 45 minutes de l'aéroport d'Alicante. Charges de copropriété : 660 € par an
Taxe foncière (IBI) : 360 € par an



Spécification:

Pool
Sauna
Corner
Summer kitchen

Terrace
Solarium
Armoires ajustées
Appliances

Close To Amenities
furnished
Buanderie
Salle de sport