



Geschakelde Woning te koop in Cabo Roig, Orihuela

299.000 €

Referentie: MS39304 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 85m²





Costa Blanca South, Cabo Roig

In Cabo Roig, in de exclusieve urbanisatie Residencial Sinergia World Fase III, bevindt zich deze prachtige halfvrijstaande woning met twee verdiepingen en een privé solarium, gelegen in een afgesloten complex uit 2017 met noordoostelijke oriëntatie. De woning heeft een zeer praktische indeling. Op de begane grond vindt u een lichte woon- en eetkamer, een open Franse keuken, bijkeuken/wasruimte, evenals 1 slaapkamer met ingebouwde kast en 1 complete badkamer, ideaal voor gasten of gelijkvloers wonen. Op de eerste verdieping bevinden zich 2 ruime slaapkamers met ingebouwde kasten, 1 complete badkamer en een aangenaam terras. Buiten beschikt de woning over een ruime betegelde hoektuin, perfect om het hele jaar door te genieten van het mediterrane klimaat. Daarnaast is er een groot privé solarium met zonnesherm en zomerkeuken, ideaal om te ontspannen of gezellige momenten met familie en vrienden door te brengen. De urbanisatie biedt uitstekende gemeenschappelijke voorzieningen zoals een zwembad, fitnessruimte en sauna, wat zorgt voor een comfortabel en exclusief woonklimaat. Bij de woning hoort tevens een privé ondergrondse parkeerplaats met berging. De woning wordt volledig gemeubileerd en uitgerust verkocht, instapklaar. Uitstekende ligging dicht bij alle voorzieningen, op slechts 2,5 km van het strand, 3 km van golfbanen en ongeveer 45 minuten van de luchthaven van Alicante. Gemeenschapskosten: €660 per jaar
Onroerendgoedbelasting (IBI): €360 per jaar



Kenmerken:

Zwembad

Sauna

Hoek

Zomer keuken

Terras

Zonnebank

Inbouwkasten

Apparaten

Dicht bij voorzieningen

gemeubileerd

Bijkeuken

Sportschool