



## Ático en venta en Torrevieja, Torrevieja

189.000 €

Referencia: MS39341    Dormitorios: 3    Baños: 1    Construido: 85m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

¡Tu oasis bajo el sol te espera! Presentamos este espectacular ático semi reformado, ubicado en el exclusivo Residencial Santa Gema. Una vivienda diseñada para quienes buscan el equilibrio perfecto entre comodidad, diseño moderno y una ubicación privilegiada.~~&#8364; Características Principales~Superficie: 85 m2 de vivienda optimizados al detalle.~Dormitorios: 3 amplias habitaciones (dos de ellas exteriores). ~El dormitorio principal cuenta con acceso directo a la terraza, ideal para disfrutar del primer café del día al aire libre.~Baño: 1 baño completo con plato de ducha.~Cocina: Independiente, totalmente equipada y lista para tus mejores recetas.~~La Joya de la Corona: Una Terraza Única~Su disposición en esquina le otorga una espectacular terraza de 20 m2 con orientaciones sur y oeste para disfrutar del sol durante todo el día y una luminosidad natural increíble en el interior y para contemplar los mejores atardeceres de Torrevieja.~~El precio de venta incluye una plaza de garaje privada, un valor añadido imprescindible en la zona. Además, el residencial cuenta con una fantástica piscina comunitaria, ideal para refrescarte en los meses de verano en un entorno cuidado y tranquilo.~~No dejes escapar esta oportunidad de inversión o de vida en una de las zonas más demandadas.~~El precio del inmueble no incluye, ni los gastos de notaría y registro de la propiedad (que están sujetos a aranceles y varían dependiendo del precio de escrituración), ni los impuestos (que en la Comunitat Valenciana varían dependiendo del precio del inmueble y de las características personales del comprador).



## Características:

Terrace  
Light  
T. V.  
Water

Elevator  
Air-Conditioning  
vistas al mar  
Appliances

Community Pool  
Wardrobes cupboard  
garage  
Furniture