



## Bungalow te koop in San Pedro del Pinatar, San Pedro del Pinatar

319.900 €

Referentie: N9656 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 84m<sup>2</sup> Terras: 77m<sup>2</sup>





## Costa Calida, San Pedro del Pinatar

Moderne nieuwbouwwoningen te koop in San Pedro del Pinatar, vlakbij het strand

Mediterraan leven in San Pedro del Pinatar, Costa Calida

Ontdek een exclusief nieuwbouwproject met moderne bungalows in San Pedro del Pinatar, een van de populairste kustplaatsen aan de Costa Calida. Dit project ligt in de rustige woonwijk Las Esperanzas en biedt een ideale combinatie van comfort, eigentijds design en de nabijheid van de zee.

San Pedro del Pinatar staat bekend om zijn prachtige kustlijn, natuurparken en ontspannen mediterrane levensstijl. De stad ligt tussen het rustige water van de Mar Menor en de Middellandse Zee en biedt bewoners een ruime keuze aan stranden en watersporten. Het nabijgelegen regionale park Las Salinas y Arenales de San Pedro del Pinatar is een beschermd natuurgebied dat bekend staat om zijn zoutmeren, vogels en schilderachtige wandel- en fietsroutes.

Deze locatie biedt gemakkelijke toegang tot supermarkten, restaurants, sportfaciliteiten en golfbanen, terwijl de rustige woonomgeving op slechts enkele minuten van het strand behouden blijft.

Exclusief project met stijlvolle bungalows

Het wooncomplex bestaat uit slechts acht zorgvuldig ontworpen woningen, die privacy en een boetiekachtige sfeer bieden. De woningen hebben twee slaapkamers en twee badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met eigen badkamer.

Kopers kunnen kiezen tussen bungalows op de begane grond of woningen op de bovenste verdieping met een eigen solarium. De woningen op de begane grond hebben een eigen parkeerplaats op het perceel en een patio aan de achterzijde. Sommige woningen hebben ook een kelderverdieping of een privézwembad.

De bungalows op de bovenste verdieping hebben een terras en een ruim privédakterras met een zomerkeuken, ideaal om buiten te eten en te ontspannen in de zon. Sommige woningen hebben ook een jacuzzi. Deze woningen hebben ook een eigen parkeerplaats en een berging op de begane grond.

Moderne voorzieningen en hoogwaardige afwerking

Elke bungalow is ontworpen met het oog op comfort en energie-efficiëntie, met gebruik van hoogwaardige materialen en moderne installaties.

Volledig uitgeruste keukens met inbegrepen apparatuur

Vorbereiding voor airconditioning

Gemotoriseerde rolluiken en dubbele beglazing

Aluminium buitenschrijnwerk in donkergrijze afwerking

LED-verlichting binnen en buiten de woning

Beveiligde toegangsdeur

Watersaansluiting op terrassen en solariums

Privé parkeerplaats bij elke woning

Sommige woningen bieden de extra luxe van een privézwembad of jacuzzi, waardoor u het hele jaar door kunt genieten van het mediterrane klimaat.



Uitstekende locatie Dicht bij stranden, golfbanen en voorzieningen

Stranden van Mar Menor 1,8 km

Winkelcentrum Dos Mares 3 km

Lo Romero Golf 11 km

Jachthaven van San Pedro 4 km

Internationale luchthaven van Murcia 39 km

Luchthaven van Alicante Elche 78 km

Het nabijgelegen kustgebied van Lo Pagan biedt een levendige boulevard met restaurants, cafés en recreatieve activiteiten, waardoor het het hele jaar door een bruisende bestemming is.

Vind uw nieuwe thuis aan de Costa Calida

Deze moderne bungalows bieden een uitstekende kans om een stijlvolle nieuwe woning aan zee te bezitten, of het nu gaat om een permanente woning, een vakantiehuis of een investeringsobject. Neem vandaag nog contact met ons op voor meer informatie of om een bezichtiging te regelen en uw nieuwe thuis in San Pedro del Pinatar te ontdekken.

282



## Kenmerken:

### Extra's

parkeren  
Opslag  
Zonnebank  
Jacuzzi  
Omheind  
Strand

### Energiebeoordeling

B

### CO2 -emissierating

B