



Appartement à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

194 900 €

Référence: MS39471 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 106m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Découvrez ce magnifique appartement de 2 chambres et 1 salle de bain, situé dans l'un des quartiers les plus prisés d'Orihuela Costa. Une opportunité idéale pour ceux qui souhaitent profiter du style de vie méditerranéen dans un cadre privilégié. Ce bien allie confort, fonctionnalité et d'excellents espaces communs, dont une piscine, un parking et une agréable terrasse – des atouts très appréciés aussi bien par ceux qui souhaitent y vivre à l'année que par ceux qui recherchent une résidence secondaire sur la Costa Blanca. L'appartement est vendu entièrement meublé, vous permettant d'emménager immédiatement sans aucun investissement supplémentaire. C'est également une excellente opportunité pour les investisseurs à la recherche d'un bien locatif clé en main dans une zone à forte demande touristique et résidentielle. L'appartement est situé dans un quartier résidentiel calme et bien entretenu, idéal pour profiter du calme et du confort tout en restant proche de toutes les commodités nécessaires au quotidien. Dès l'entrée, vous découvrirez un séjour-salle à manger accueillant, spacieux et lumineux, véritable cœur de l'appartement. Ce salon offre une ambiance chaleureuse et confortable, idéale pour se détendre après une journée à la plage, passer du temps en famille ou recevoir des invités. L'agencement du salon permet de créer différents espaces au sein d'un même lieu, notamment un coin détente avec canapé et télévision, ainsi qu'un coin repas pour partager des repas conviviaux en famille ou entre amis. Depuis le salon, vous accédez à une charmante terrasse privative, l'un des atouts majeurs de ce bien. Cet espace extérieur est idéal pour profiter du climat exceptionnel de la Costa Blanca tout au long de l'année. Vous pourrez y prendre votre petit-déjeuner en plein air, lire un livre au soleil ou vous détendre l'après-midi en profitant de la brise méditerranéenne. La terrasse valorise le bien, vous permettant de profiter du plein air sans quitter votre domicile, un avantage particulièrement appréciable dans les logements situés en bord de mer. La cuisine, pratique et fonctionnelle, est équipée de meubles et d'appareils électroménagers qui facilitent le quotidien. Son aménagement optimise l'espace disponible, offrant de nombreux rangements et une configuration confortable pour cuisiner. L'appartement comprend deux chambres spacieuses et lumineuses, conçues pour le confort et la détente. La chambre principale offre un espace généreux pour un lit double et des armoires, créant une atmosphère paisible et accueillante. La seconde chambre peut servir de chambre d'amis, de chambre d'enfant, voire de bureau ou d'espace de travail, s'adaptant ainsi aux besoins de chacun. La salle de bain, fonctionnelle et bien entretenue, est entièrement équipée du nécessaire. Son agencement pratique permet une utilisation optimale de l'espace. L'un des atouts majeurs de ce bien est son emplacement au sein d'un complexe doté d'une piscine commune, un véritable luxe, surtout en été. Cet espace permet aux résidents de profiter de baignades rafraîchissantes, de se détendre au soleil ou de passer du temps en famille ou entre amis sans quitter le complexe. Les espaces communs sont conçus pour offrir confort et qualité de vie aux résidents, un lieu idéal pour se ressourcer et profiter du climat agréable de la région. De plus, le bien comprend une place de parking, un atout précieux qui allie commodité et sécurité. Disposer d'un emplacement privé pour garer son véhicule facilite le quotidien et évite le stress de la recherche d'une place, notamment dans les zones côtières très fréquentées.



Spécification:

Has Main Electric
Communal pool
Air Conditioning: Yes
Near Commercial Center
Near Childrens Parks

Beach: 150 Meters
Useable Build Space: 100 Msq.
Near Trees
Double Bedrooms: 2

furnished
Near bus route
Near Schools
Elevator/Lift