



Villa à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

760 000 €

Référence: MS39485 Chambres: 3 Bain: 4 Terrain: 410m² Construite: 138m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Découvrez le summum du style de vie méditerranéen contemporain dans cette superbe villa individuelle clé en main, conçue dans un élégant style architectural ibicenco et bénéficiant de finitions exceptionnelles. Située dans le quartier résidentiel très prisé de Lomas de Don Juan, cette maison moderne offre un équilibre parfait entre intimité, confort et proximité avec certaines des plus belles plages de la Costa Blanca.

La villa comprend trois chambres doubles spacieuses et trois salles de bain élégantes, ainsi qu'un WC séparé pour les invités, le tout conçu avec soin pour un confort optimal. D'une surface habitable de 137,63 m² sur un terrain généreux de 425 m², la propriété dispose d'un espace de vie lumineux et ouvert comprenant un salon et une salle à manger, qui communique harmonieusement avec une cuisine contemporaine entièrement équipée d'électroménager haut de gamme. Cette maison entièrement meublée et climatisée, dotée d'un éclairage intérieur et extérieur soigneusement conçu, vous permet de vous installer et d'en profiter immédiatement.

Le souci du détail est omniprésent, notamment grâce au chauffage au sol du séjour et des salles de bains, garantissant un confort optimal toute l'année. De vastes terrasses prolongent l'espace de vie vers l'extérieur, où un magnifique jardin paysager entoure une élégante piscine design de 21 m², créant un cadre idéal pour la détente ou les réceptions. Le solarium privé offre une vue dégagée sur la mer, un espace parfait pour se relaxer et profiter du climat méditerranéen.

Idéalement située à quelques minutes seulement des plages de sable fin de Campoamor, La Zenia et Cabo Roig, la villa bénéficie également de la proximité du centre commercial Zenia Boulevard, ainsi que d'un large choix de restaurants, bars et supermarchés.

Cette propriété d'exception allie design moderne, finitions haut de gamme et emplacement privilégié, ce qui en fait un choix idéal comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement locatif. Prête à emménager et entièrement équipée, elle vous offre une transition en douceur vers un style de vie méditerranéen luxueux.



Spécification:

Terrasse couverte
garden
Double glazed windows
Reinforced door

parking
Private pool
Near bus route
Near Golf / Golf Resort Property

landscaped gardens
Built In Wardrobes
Near Schools
Near Commercial Center