



Villa till salu i Orihuela Costa, Orihuela

760 000 €

Referens: MS39485 Sovrum: 3 Badrum: 4 Komplott: 410m² Bygga: 138m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Upptäck modernt medelhavsliv när det är som bäst med denna fantastiska nyckelklara fristående villa, designad i elegant Ibiza-arkitekturstil och färdigställd till en exceptionell standard. Beläget i det mycket eftertraktade bostadsområdet Lomas de Don Juan, erbjuder detta moderna hem den perfekta balansen mellan avskildhet, komfort och närhet till några av Costa Blancas vackraste stränder.

Villan har tre rymliga dubbelrum och tre eleganta badrum, tillsammans med en separat gästtoalett, allt noggrant utformat för att ge både funktionalitet och komfort. Med en byggyta på 137,63 m² belägen på en generös tomt på 425 m², har fastigheten ett ljust vardagsrum och matplats i öppen planlösning som sömlöst ansluter till ett fullt utrustat modernt kök utrustat med högkvalitativa vitvaror. Hemmet är fullt möblerat och inkluderar luftkonditionering i hela huset, samt noggrant utformad invändig och utvändigt belysning, så att du kan flytta in och njuta direkt.

Noggrannhet i detaljerna är tydlig i varje aspekt av fastigheten, inklusive golvvärme i vardagsrummet och badrummen, vilket säkerställer komfort året runt. Stora terrasser utökar boytan utomhus, där en vackert anlagd privat trädgård omger en elegant 21 m² stor designerpool, vilket skapar en idealisk miljö för avkoppling eller underhållning. Den privata solterrassen erbjuder öppen utsikt och havsutsikt, vilket ger det perfekta utrymmet att varva ner och njuta av medelhavsklimatet.

Villan är idealiskt belägen bara några minuter från sandstränderna i Campoamor, La Zenia och Cabo Roig, och drar också nytta av närheten till det populära köpcentret Zenia Boulevard, samt ett brett utbud av restauranger, barer och stormarknader.

Denna exceptionella fastighet kombinerar modern design, högkvalitativa ytbehandlingar och ett oslagbart läge, vilket gör den till ett idealiskt val för permanent bostad, semesterbostad eller investeringsmöjlighet. Nyckelklar och fullt utrustad, erbjuder den en sömlös övergång till lyxigt medelhavsliv.



Funktioner:

Täckt terrass
garden
Double glazed windows
Reinforced door

parking
Private pool
Near bus route
Near Golf / Golf Resort Property

landscaped gardens
Built In Wardrobes
Near Schools
Near Commercial Center