



Villa en venta en Murcia, Murcia

505.000 €

Referencia: MS39498 Dormitorios: 5 Baños: 2 Terreno: 2.500m²





Huerta de Murcia, Murcia

📄 Descripción de la propiedad Se vende espectacular villa independiente situada en una ubicación privilegiada, a tan solo 25 minutos de Campoamor, 10 minutos del nuevo aeropuerto de Murcia y 20 minutos del centro de Murcia. La propiedad cuenta con una amplia parcela de 2.500 m², ofreciendo privacidad, tranquilidad y múltiples posibilidades. La vivienda principal dispone de aproximadamente 250 m² construidos, distribuidos en dos plantas, con espacios amplios y luminosos. Cuenta con: 4 dormitorios principales 2 baños completos 1 dormitorio adicional 1 aseo 2 cocinas, una de ellas interior y otra exterior tipo "cocina de verano" o cocina auxiliar en el jardín Además, la propiedad incluye: Amplias zonas de almacenamiento / trasteros Dependencias anexas de 50 m² Zona de aparcamiento de 100 m² En el exterior, destaca un gran jardín con: Piscina privada, equipada con sistema automatizado de bomba, temporizador y filtro Espacios ideales para ocio, descanso o reuniones familiares La vivienda dispone de: Suministro de agua de pozo y agua corriente Coste anual de agua aproximado: 800 € Electricidad con contador propio La propiedad se encuentra totalmente legalizada y registrada en escritura, con toda la documentación en regla. Una oportunidad ideal tanto como residencia habitual, segunda vivienda o inversión.



Características:

Useable Build Space: 250 Msq.

Has Main Electric

Solarium: Yes

BBQ

garden

furnished

Laundry room

WC: 1

Private pool

Patio

Near Trees

Single Bedrooms: 1, Double Bedrooms:
4