



Villa en venta en El Raso, Guardamar del Segura

339.995 €

Referencia: MS39499 Dormitorios: 3 Baños: 2 Terreno: 357m² Construido: 98m²





Costa Blanca South, El Raso

Villa independiente con piscina privada en una gran parcela de esquina de 357 m² en El Raso, Guardamar del Segura. Esta villa independiente, en excelente estado de conservación, se encuentra en la popular zona residencial de El Raso, Guardamar del Segura , y ofrece una vida cómoda en un barrio tranquilo y agradable. La propiedad cuenta con tres dormitorios y dos baños , lo que la hace ideal tanto para residencia permanente como para vacaciones. La villa se asienta sobre una parcela ajardinada de 357 m² con orientación sur , lo que garantiza abundante luz natural durante todo el día. El espacio exterior incluye una piscina privada climatizada con jacuzzi y ducha exterior , un cobertizo y una cochera cubierta . La piscina también cuenta con una cubierta protectora para mayor comodidad. Otras zonas exteriores incluyen una terraza de 14,82 m² y un solárium en la azotea de 20,43 m² , espacios agradables para relajarse y disfrutar del clima mediterráneo. En su interior, la vivienda ofrece una luminosa y confortable sala de estar con chimenea , una cocina totalmente equipada y tres dormitorios de buen tamaño. La propiedad ha sido pintada recientemente e incluye características prácticas como un sistema de calentamiento de agua solar por tuberías y una caldera nueva , lo que contribuye a mejorar la eficiencia energética. La villa está ubicada cerca de todos los servicios, como tiendas, restaurantes, bares y una farmacia, y cuenta con un parque para perros en las inmediaciones. Además, se encuentra a tan solo 15 minutos a pie del conocido mercado dominical Lemon Tree Market , y el popular mercado de Guardamar, que se celebra los miércoles, está a poca distancia en coche. Acerca de la zona El Raso es una zona residencial consolidada, situada a pocos minutos de las playas de Guardamar del Segura , conocida por su extensa costa arenosa y sus parques naturales. La zona ofrece un estilo de vida relajado con excelente acceso a servicios, restaurantes y actividades al aire libre. Varios campos de golf se encuentran en las inmediaciones , lo que la convierte en un destino popular para los aficionados a este deporte. El aeropuerto de Alicante también está muy cerca, lo que la convierte en una ubicación ideal tanto para residencia permanente como para casas de vacaciones. Contamos con una amplia cartera de propiedades en la Costa Blanca y la Costa Cálida, especializándonos en fincas rurales, villas, terrenos edificables y opciones de diseño y construcción en Alicante y Murcia. Ahora estamos expandiendo nuestra cobertura a las localidades costeras de Denia, Jávea, Moraira, Calpe, Altea, Benidorm y muchas otras zonas aledañas. Fundada en 2004, nuestra empresa cuenta con décadas de experiencia que ponemos a su disposición para ayudarle a encontrar y adquirir la casa de sus sueños. Le acompañamos en cada paso del proceso para garantizar que su compra en España sea segura y sin complicaciones. Nuestro objetivo no es venderle una propiedad, sino ayudarle a hacer realidad su sueño y encontrar la opción perfecta para usted. Con nosotros, su compra está en las mejores manos. Contáctenos hoy mismo para una charla sin compromiso sobre cómo usted también puede hacer realidad sus sueños.



Características:

Car port
Mains Electric
Mains Water
Air conditioning
Barbecue [BBQ]
Balcony
Great views
telephone

Garden lighting
White Goods
Security grills
Solario
Swimming pool
Furniture Negotiable
Alarmed

Fenced Plot
Fireplace
Internet
Ceiling fans
Jacuzzi
Open Terrace/Patio
Mains Sewerage