



## Maison de ville à vendre à Torrevieja, Torrevieja

249 900 €

Référence: MS39533    Chambres: 3    Bain: 1    Construite: 67m<sup>2</sup>





## Costa Blanca South, Torrevieja

Découvrez cette magnifique maison de ville de 3 chambres et 1 salle de bain, située en plein cœur de Torrevieja. Une opportunité unique pour ceux qui recherchent espace, confort et un emplacement privilégié à quelques minutes de la mer. Cette propriété allie le charme d'une maison traditionnelle à la fonctionnalité d'une habitation moderne, idéale pour y vivre à l'année ou profiter d'une résidence secondaire sur la Costa Blanca. La maison est vendue entièrement meublée, vous permettant d'emménager immédiatement sans investissement supplémentaire. C'est également une excellente option pour les investisseurs à la recherche d'un bien locatif clé en main dans l'un des quartiers les plus prisés de la ville. Située dans un quartier central et bien établi, cette maison offre l'avantage d'avoir toutes les commodités accessibles à pied : supermarchés, restaurants, cafés, pharmacies, écoles, parcs, transports en commun et tout ce dont vous avez besoin au quotidien. De plus, elle se trouve à quelques minutes des plages et de la promenade, vous permettant de profiter pleinement du style de vie méditerranéen. Dès l'entrée, vous serez séduit par un espace chaleureux où l'on se sent immédiatement chez soi. Le séjour-salle à manger, spacieux et lumineux, est le cœur de la maison. Cet espace est conçu pour le confort et la fonctionnalité, idéal pour se détendre et partager des moments conviviaux en famille ou entre amis. L'agencement du séjour permet de créer différents espaces, comme un coin détente avec canapé et télévision, et un coin repas parfait pour savourer des repas ensemble. La lumière naturelle qui inonde l'espace grâce aux fenêtres apporte chaleur et une agréable sensation d'espace. La cuisine, pratique et bien agencée, est entièrement équipée pour le quotidien. Meubles et appareils électroménagers facilitent la préparation des repas et offrent confort et fonctionnalité. Son design optimise l'espace, tout est organisé et facilement accessible. L'un des atouts majeurs de cette propriété est sa terrasse privée, un espace extérieur idéal pour profiter du climat exceptionnel de la Costa Blanca tout au long de l'année. La terrasse est un lieu privilégié pour prendre le petit-déjeuner en plein air, se détendre avec un livre, bronzer ou passer d'agréables moments en famille ou entre amis. Cet espace extérieur valorise considérablement la propriété, vous permettant de profiter du grand air sans quitter votre domicile, un atout particulièrement appréciable pour une maison située en centre-ville. La maison dispose de trois chambres spacieuses et lumineuses, ce qui en fait une option idéale pour les familles ou ceux qui ont besoin de plus d'espace. La chambre parentale offre une atmosphère confortable et paisible, idéale pour se reposer, tandis que les deux autres chambres peuvent servir de chambres d'enfants, de chambres d'amis, ou même de bureau ou d'espace de travail. La salle de bain, en excellent état, est entièrement équipée du nécessaire au quotidien. Son agencement fonctionnel permet une utilisation confortable et pratique de l'espace. L'un des atouts majeurs de cette propriété est son espace généreux, une caractéristique rare pour les maisons situées en plein centre de Torrevieja. Disposer de trois chambres dans un emplacement aussi central est un avantage considérable, car cela vous permet de profiter d'un espace confortable sans renoncer à la proximité de toutes les commodités. Torrevieja est l'une des villes les plus attrayantes de la Costa Blanca, réputée pour son climat exceptionnel, ses plages, son ambiance internationale et son large éventail d'activités et de services de loisirs. Avec plus de 300 jours d'ensoleillement par an, c'est un lieu idéal pour vivre et investir. À quelques minutes seulement de la propriété se trouvent certaines des plages les plus prisées de la ville, où vous pourrez profiter de la mer, pratiquer des sports nautiques ou simplement vous détendre au soleil.



## Spécification:

Has Main Electric  
Air Conditioning: Yes  
Beach: 400 Meters  
Near Childrens Parks

furnished  
Near Trees  
Near Commercial Center  
Useable Build Space: 62 Msq.

Near bus route  
Near Schools  
Double Bedrooms: 3