



Villa à vendre à Ciudad Quesada, Rojasles

274 950 €

Référence: MS39540 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 437m² Construite: 119m²





Costa Blanca South, Ciudad Quesada

Cette superbe villa individuelle de deux chambres à Benijofar se situe dans le quartier résidentiel prisé d'Atalaya Park, à environ 15 minutes à pied du centre-ville. Vous y trouverez toutes les commodités nécessaires : pharmacie, école, centre médical, complexe sportif municipal avec piscine, lac, ainsi qu'un large choix de bars et restaurants. Quesada est également à 15 minutes à pied. Un supermarché d'une grande chaîne se trouve à seulement 5 minutes à pied, le golf de La Marquesa à Rojales est à 10 minutes en voiture et les magnifiques plages de la Costa Blanca Sud sont accessibles en une quinzaine de minutes. Cette villa de 119 m², en excellent état, dispose d'une charmante terrasse d'entrée vitrée et incurvée, donnant sur la pièce de vie principale agrémentée d'une cheminée d'angle avec insert à gaz. Un escalier mène à l'étage, tandis qu'une arche depuis le salon donne accès à la cuisine bien équipée, avec une porte-fenêtre donnant sur l'extérieur. Le rez-de-chaussée comprend également une chambre double et une salle de douche. Au premier étage, une seconde chambre double avec accès à une terrasse privative et salle de douche attenante offre un espace de détente confortable et intime. Le généreux terrain d'environ 437 m² est principalement carrelé pour un entretien facile et comprend un parking extérieur, un abri voiture et des espaces verts agrémentés de galets. Parmi les autres atouts, on trouve des placards intégrés, des ventilateurs de plafond et la climatisation dans toute la maison. Cette charmante demeure allie confort et praticité, idéale pour y vivre à l'année ou comme résidence secondaire au cœur de la Costa Blanca Sud.



Spécification:

Terrace

garage

Municipal Pool

garden

En-Suite Bathroom

Glazed In Terrace

Air conditioning

Off road Parking