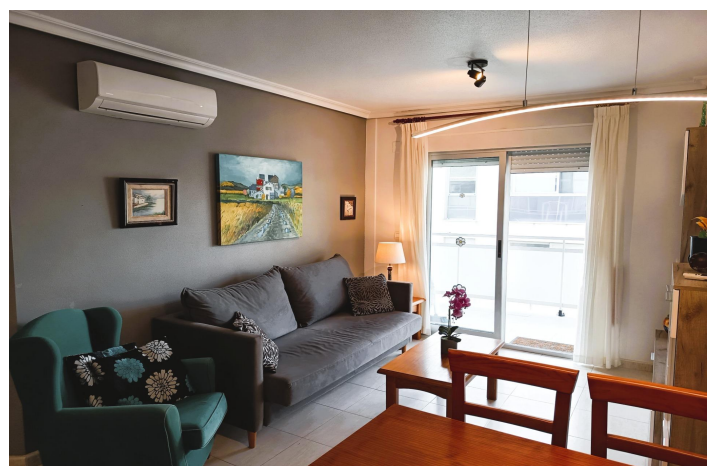




Attique à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

219 000 €

Référence: MS39545 Chambres: 2 Bain: 1 Construite: 70m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Penthouse exposé sud, doté d'une spacieuse terrasse privée ensoleillée de 65 m2 et offrant une vue sur la mer, situé à environ 500 mètres de la plage à Aguamarina / Cabo Roig. Situé dans un immeuble d'hébergement touristique, il permet la location saisonnière sans licence, ce qui en fait une opportunité d'investissement très intéressante.. . La propriété comprend 2 chambres, 1 salle de bains rénovée avec douche, une cuisine ouverte sur le salon-salle à manger et une terrasse supplémentaire, avec un agencement pratique adapté aussi bien à l'occupation par le propriétaire qu'à la location.. . Elle inclut une place de parking souterrain et l'accès aux espaces communs avec piscine, réception et aire de jeux pour enfants – des équipements qui simplifient la gestion et renforcent son attrait en tant que bien locatif.. . Situé à proximité de la célèbre « artère » de Cabo Roig, avec toutes les commodités, les restaurants et les installations de loisirs à quelques pas, tout en bénéficiant d'un cadre paisible.. . Une propriété idéale pour allier rendement d'investissement et plaisir personnel, grâce à toutes ses caractéristiques : - Proche de la mer, à 5 minutes à pied. - Immeuble touristique avec piscine communautaire. - Superbe terrasse privée ensoleillée de 65 m2. - Vue sur la mer. - Exposition sud. - Parking souterrain. - Dans l'un des meilleurs quartiers d'Orihuela Costa en termes de loisirs et de commodités



Spécification:

Terrace
Elevator
T. V.
Appliances

parking
Light
vistas al mar
Furniture

garden
Urbanization
garage