



Villa à vendre à Orihuela Costa, Orihuela

329 000 €

Référence: MS39593 Chambres: 2 Bain: 2 Terrain: 168m² Construite: 98m²





Costa Blanca South, Orihuela Costa

Maison à vendre à Orihuela Costa – Proche de La Zenia Maison à vendre à Orihuela Costa, située dans un quartier résidentiel bien desservi, proche de La Zenia, Cabo Roig et Campoamor. Le bien se trouve à distance de marche de toutes les commodités, y compris supermarchés, restaurants, terrains de golf et le centre commercial La Zenia Boulevard. La propriété dispose de 2 chambres et 2 salles de bains, toutes deux récemment rénovées, offrant un agencement moderne et confortable. Le salon est lumineux et spacieux, avec de hauts plafonds et de grandes fenêtres apportant une excellente luminosité naturelle tout au long de la journée. La cuisine ouverte est entièrement équipée et reliée au séjour, créant un espace fonctionnel et pratique pour le quotidien. La propriété offre 65 m² habitables intérieurs. Grâce aux fermetures de la terrasse, la surface construite totale atteint environ 98 m², offrant un espace supplémentaire utilisable toute l'année. À l'entrée, la propriété dispose d'une place de parking privée ainsi que d'un accès à des places de stationnement communes supplémentaires si nécessaire. L'un des principaux atouts est la terrasse avant, idéale pour profiter de l'extérieur. De plus, la propriété bénéficie d'un solarium privé équipé d'une pergola bioclimatique à lames orientables et d'une fermeture vitrée, permettant une utilisation confortable tout au long de l'année. La propriété est située à quelques minutes en voiture des plages de La Zenia, Cabo Roig et Campoamor, ce qui en fait une option idéale comme résidence principale, maison de vacances ou investissement locatif. Lire plus

Emplacement privilégié à Orihuela Costa Située à proximité de La Zenia, Cabo Roig et Campoamor, cette propriété bénéficie d'un emplacement stratégique avec tous les services à proximité, y compris centres commerciaux, restaurants et zones de loisirs. Pièce de vie lumineuse avec hauts plafonds Le salon se distingue par ses hauts plafonds et ses grandes fenêtres, créant une atmosphère lumineuse et ouverte, idéale pour un confort de vie optimal. 2 chambres et 2 salles de bains rénovées La propriété offre deux chambres et deux salles de bains entièrement rénovées, prêtes à être habitées sans travaux supplémentaires. Espaces extérieurs et terrasses Une spacieuse terrasse à l'avant vous accueille à l'entrée, parfaite pour se détendre ou profiter de repas en extérieur. Solarium avec pergola bioclimatique Le solarium privé est un véritable atout, équipé d'une pergola bioclimatique et d'une fermeture vitrée, permettant une utilisation toute l'année. Surface construite supplémentaire Avec 65 m² habitables et des fermetures de terrasse portant la surface construite à environ 98 m², la propriété offre une plus grande surface exploitable et polyvalente. Stationnement et praticité La propriété comprend une place de parking privée à l'entrée ainsi que des options de stationnement communal supplémentaires. Idéal pour vivre ou investir Grâce à son état, son emplacement et ses espaces extérieurs, ce bien représente une excellente opportunité pour y vivre à l'année, comme résidence secondaire ou pour un investissement locatif sur la Costa Blanca Sud. Lire moins

const toggleBtn = document.getElementById("toggleBtn");const readLessBtn = document.getElementById("readLessBtn");const moreContent = document.getElementById("moreContent");const fade = document.getElementById("fade");toggleBtn.addEventListener("click", function() { moreContent.style.display = "block"; fade.style.display = "none"; toggleBtn.style.display = "none";});readLessBtn.addEventListener("click", function() { moreContent.style.display = "none"; fade.style.display = "block"; toggleBtn.style.display = "inline-block"; window.scrollTo({ top: toggleBtn.offsetTop - 150, behavior: "smooth" });});



Spécification:

Salle de stockage
Intercom
Washing machine
Electric shutters
Gated

Fridge
Solarium
furnished
Dishwasher
Shutters

Oven
Double glazed windows
Security door
Open kitchen