



Bungalow till salu i Villamartin, Orihuela

229 000 €

Referens: MS39627 Sovrum: 2 Badrum: 1 Bygga: 63m²





Costa Blanca South, Villamartin

Denna vackra Bungalow Lola i söderläge ligger i det eftertraktade området Villamartin Rioja i Orihuela Costa, på gångavstånd till bekvämligheter och bara 10 minuters bilresa från de kristallklara stränderna.

Denna Bungalow Lola är helt renoverad och säljs möblerad, och är en mycket eftertraktad fastighetstyp i området. All boyta ligger på bottenvåningen, med en byggd yta på 63,50 m², kompletterad av 10,81 m² anlagd trädgårdsyta fram och bak. På denna våning har det ljusa vardagsrummet/matsalen en mysig öppen spis, medan det moderna köket har uppdaterats helt med helt nya skåp, en frukostbar, granitbänkskivor, en fläktkåpa i rostfritt stål, keramikhäll, ugn och elektrisk varmvattenberedare. Fastigheten har två rymliga sovrum med inbyggda garderober och ett komplett badrum med badkar.

En utvändigt trappa leder till det 36,67 m² stora privata solariet ovanför, varav en del är täckt och har belysning och vattenanslutning, vilket erbjuder ett mångsidigt och soligt utrymme för året runt-njutning. Solariumet kan omvandlas för att rymma ett tredje sovrum och ett andra badrum. Huset är utrustat med split-system luftkonditionering i vardagsrummet, takfläktar i sovrummen och centralvärme med radiatorer som drivs av en gaspanna (gasförsörjningen är för närvarande inaktiv).

Bostadsområdet är välskött och har gemensamma trädgårdar och två poolområden, varav ett ligger bekvämt bakom fastigheten.

Omgivet av prestigefyllda golfbanor inklusive Villamartín Golf Club, Las Ramblas Golf och Real Club de Golf Campoamor, Las Colinas och nära ett brett utbud av shopping- och matställen tack vare dess närhet till både Rioja, Los Dolses och La Fuente kommersiella centrum, alla inom gångavstånd, erbjuder fastigheten en idealisk medelhavslivsstil. Zenia Boulevard, det största öppna köpcentret i Alicante-provinsen på Costa Blanca södra, ligger också bara en kort bilresa bort.

Med sin kombination av komfort, utomhusliv och utmärkt läge representerar denna möblerade Bungalow Lola en utmärkt möjlighet som permanent bostad, semesterbostad eller investering i ett av de mest eftertraktade områdena på Costa Blanca. Fastigheter av denna typ är mycket efterfrågade, så intresserade köpare uppmanas att kontakta oss snabbt.



Funktioner:

Täckt terrass

garden

Near bus route

Near Golf / Golf Resort Property

Terrace

Solarium

Near Schools

Near Commercial Center

landscaped gardens

Built In Wardrobes

Close to Airport